



Materiál Zastupitelstva města Prachatice

Jednání:

8. jednání Zastupitelstva města Prachatice, konané dne 16. 9. 2019

Typ materiálu:

Samostatný materiál

Předmět zprávy

Veřejný dohled nad financováním vodohospodářského majetku a bytového i nebytového fondu města Prachatice

Projednáno

Projednáno: ANO NE

Usnesení

Zastupitelstvo města Prachatice

1)

Zřízení veřejně přístupných databází příjmů a výdajů souvisejících se správou vodohospodářského majetku a bytového i nebytového fondu města Prachatice s platností od 1.1.2020

Přílohy materiálu

	Název souboru:	Popis:
Příloha č.1	Seznam realiz. akcí při obnově VH maj. I-1.xlsx	<input type="text"/>
Příloha č.1	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Důvodová zpráva

Výdaje a finanční politika Zastupitelstva města Prachatice v posledních letech umožnily využít v podstatě účelově vázané prostředky na obnovu a rozvoj vodního hospodářství k jiným účelům, Viz příloha, viz:

<https://www.proprachatice.cz/news/a35-000-000-kc-na-vodu-je-utraceno-za-jine-vydaje/> Podobně mohou být teoreticky využity v brzké době vzhledem k vyčerpání finančních zdrojů města i peníze získané výběrem nájemného za bytové a nebytové prostory ve vlastnictví města.

Vzhledem k této zkušenosti a veřejnému zájmu dlouhodobě stabilizovat financování nejen vodního hospodářství, ale i bytového fondu, využívat je pouze pro vybírané účely, je navrhováno zřídit transparentní podúčty, databáze, ze kterých budou patrné příjmy a výdaje v oblasti správy vodního hospodářství a bytového fondu města Prachatice včetně dlouhého salda. Tyto údaje budou sloužit k veřejné kontrole s nakládáním s finančními prostředky, které tak či onak přímo platí občané městu Prachatice formou nájemného, resp. vodného a stočného.

Navrhuje se zveřejňovat agregované výdaje např. podle stavebních akcí, jmenovitých oprav, nákladů na správu atd. Stačí formou excelových tabulek.

Zmíněné podúčty, databáze budou zveřejněny na webu města.

Zřízení se navrhuje s platností a účinností od roku 2020.

Cesta dokumentu

Zpracovatel

Jméno a příjmení:

Zeman Robert

Vyjádření:

Schvaluji

Komentář:

společně s Jusuf Traore

Datum:

5. 9. 2019

Podpis:

Ing. Bc. Robert Zeman

Starosta

Jméno a příjmení:

Malý Martin

Vyjádření:

Schvaluji

Komentář:

Datum:

5. 9. 2019

Podpis:

Ing. Martin Malý

Seznam realizovaných akcí do obnovy vodohospodářského majetku Bod programu č. 15

Rok	Jmenovité seznam akce	Celkem započtené náklady na V+K bez DPH	Celkové náklady na akci	Poznámka
2009	Rekonstrukce VŘ a kanal. v ul. Husova	3 107	5 987	Celková rekonstrukce ulice Husova
	Rekonstrukce VŘ a kanal. v ul. Věžní	2 764	4 917	Celková rekonstrukce ulice Věžní
	Rekonstrukce VŘ a kanal. ul. Neumannova	4 895	10 176	Celková rekonstrukce ulice Neumanova
	Rekonstrukce šoupatových uzlů	297	297	
	Vyvolané dílčí rekonstrukce řadů	562	562	
	Celkem (bez DPH)	11 625	21 939	
2010	Rekonstrukce VŘ a kanal. v ul. Horní	3 601	9 474	Celková rekonstrukce ulice Horní
	Rekonstrukce kanal. řadu Klášterní	571		Celková rekonstrukce ulice Klášterní
	Rekonstrukce šoupatových uzlů	233	233	
	Vyvolané dílčí rekonstrukce řadů	175	175	
	Oprava vod. zdrojů Fefry, čerp. studna nem.	100	100	
	vnitřní sanace vyhnivací nádrže COV	982	982	
	Rekonstrukce vystrojení dosaz. nádrží ČOV	4 492	4 492	
	Sanace kruhových dos. nádrží	1 606	1 606	
Celkem (bez DPH)	11 760	17 062		
2011	Rekonstrukce VŘ a kanal. řadu v Družstevní	2 641	5 261	Celková rekonstrukce ulice Družstevní
	Rekonstrukce VŘ a kanal. řadu u Hvězdárny	1 706	3 038	Celková rekonstrukce ulice U Hvězdárny
	Rekonstrukce VŘ a kanal. řadu Lázeňská I	3 502	6 550	Celková rekonstrukce ulice Lázeňská I
	Zokruhování VŘ Staré Prachatice	892	892	
	Rekonstrukce VŘ Pod Lázněmi - Lázně	478	478	
	Rekonstrukce VŘ Kaštanová -Lázeňská	318	318	
	Rekonstrukce VŘ Pod Cvrčkovem-Kasárens.	403	403	
	Rekonstree vystrojení arm. komory VDJ Láz.	64	64	
	Rekonstrukce zářezu vod. Zdroje Fefry	95	95	
	Dílčí vyvolané rekonstr. řadů	267	267	
	Rekonstrukce šoupatových uzlů	208	208	
	Výměna elektromotoru ČOV	72	72	
	Výměna uzávěru plynu ČOV	43	43	
	Vyvolané dílčí rekonstrukce kanal. řadů	126	126	
Celkem (bez DPH)	10 815	17 815		
2012	Zokruhování VŘ Staré Prachatice dokončení	236	236	
	Rekonstrukce šoupatových uzlů	96	96	
	Celková oprava vod. zdroje Patriarcha	150	150	
	Vyvolané dílčí opravy a rekonstrukce VŘ	156	156	
	Opravy VDJ Fefry	75	75	
	Rumpálova rekonstrukce kanal. řadu I. úsek	849	849	*Celková rekonstrukce ulice Rumpálova I.
	Výměna technologie na ČOV (dmych., čerp.)	227	227	
	Vyvolané opravy, monitorovací služby	248	248	
	Zahájena rekonstr. ul. Rumpálova (nezaúčt.)			
Celkem (bez DPH)	2 037	2 037		
2013	Rekonstr. VŘ a kanal. řadu Rumpálova - dok.	6 219	20 507	*Celková rekonstrukce ul. Rumpálova - do

Rekonstr. VŘ a kanal. řadu Chelčického	1 224	2 519	Celková rekonstrukce ulice Chelčického
Rekonstr. VŘ a kanal. řadu U Stadionu	6 512	17 742	Celková rekonstrukce ulice U Stadionu
Rekonstr. VŘ a kanal. řadu U Studánky	3 009	5 329	Celková rekonstrukce ulice U Studánky
Výměna dmyhadla na ČOV	144	144	
Rekonstrukce šoupat. uzlů, odstr. havar.st.	630	630	
Výměna čerpadla ČOV	40	40	
Opravy řadů a šachet	118	118	
Celkem (bez DPH)	17 896	26 522	

2014	Rekonstr. VŘ a kanal. řadu ul. Slepá	1 428	2 702	Celková rekonstrukce ulice Slepá
	Rekonstr. VŘ a části kanal. řadu ul. Kasár.	2 630	7 960	Celková rekonstrukce ulice Kasárenská
	ČOV kalolis, flokulač. st. rozvaděč, šr. dop.	3 534	3 534	
	Výměna dmyhadla na ČOV	123	123	
	Oprava obj. zahuštění kalu	177	177	
	Rek. šoupatových uzlů, odstr. havar. st.	321	321	
	Oprava vyrov. VDJ Fefry	179	179	
	Opravy řadů, příp. a šachet	509	509	
	Matematický mode vodovodní sítě	120	120	
	PD příprava akcí	200	200	
	Celkem (bez DPH)	9 221	15 825	

2015	Rekonstr VŘ a kanal. Řadu ul Zvolenská)vnitr	1 604	5 439	Celková rekonstrukce ulice Zvolenská vnitr
	Rekonstr. Části kanal. sběr. Krumlovská	4 129	4 129	
	Přel. Kanal krumlovská u RD + příp.	509	509	
	Studna Krumlovská opr. přep. potrubí	175	175	
	ČOV oprava plynojemu	1 290	1 290	
	Prvot kanalizačního sběrače p.Pasák za Tov.	296	296	
	Rekonstr. š. uzlů, odstr. havárií	487	487	
	Příprava akcí - PD	275	275	
	Celkem bez DPH	8 765	12 600	

2016	Rekonst. VŘ a kanal. řadu Za Továrnou	4 113	9 260	Celková rekonstrukce ulice Za Továrnou
	Rekonstr. VŘ a kanal.řadu Slunečná	2 810	6 129	Celková rekonstrukce ulice Slunečná
	Rekonstr. VŘ a kanal.řadu Kasárenská 555	2 844	7 869	Celková rekonstrukce ulice Kasárenská 555
	Rekonstr. š. uzlů, odstr. havárií	631	631	
	PD příprava akcí	463	463	
	Celkem bez DPH	10 861	24 352	

2017	Rekonst. VŘ a kanal. řadu Duhová	3 625	6 935	Celková rekonstrukce ulice Duhová
	Rekonstr. VŘ Slámova	2 734	2 734	
	Rekonstr. VŘ Zlatá stezka VDJ Fefry	1 821	1 821	
	Rekonstr. š. uzlů, odstr. havárií	403	403	
	Obnova ASŘ ČOV PT	2 927	2 927	
	Rekonstrukce 2 ÚN ČOV	2 171	2 171	
	Výměna kalového čerpadla ČOV	293	293	
	Rekonstrukce trafostanice ČOV	434	434	
	ostatní opravy a havárie	269	269	
	PD příprava akcí	172	172	
	Celkem bez DPH	14 849	18 159	

2018	Rekonst. VŘ a kanal. řadu Lesní	4 586	6 983	Celková rekonstrukce ulice Lesní
	Rekonstr. VŘ a kanal. Řadu Černoorská	5 379	10 966	Celková rekonstrukce ulice Černoorská
	Rekonstr. VŘ Slámova II. Etapa	971	971	
	Oprava kanalizace Slámova	711	711	

	Oprava střechy ČOV provoz. Budova	302	302	Bod programu č. 15
	Výměna kalových čerpadel ČOV	309	309	
	Rekonstr. š. uzlů, odstr. havárií	291	291	
	ostatní opravy a havárie	448	448	
	PD příprava akcí	91	91	
	Celkem bez DPH	13 088	21 072	

	Ostatní financování		
2009	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	3 808	
2010	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	1 248	
2011	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	1 248	
2012	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	1 248	
2013	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	1 248	
2014	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	1 161	
2015	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	0	
2017	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	0	
2018	Splátka půjčky na rekonstrukci ČOV	0	
	Celkem ostatní financování	9 961	

Celkem 2009 -2018	120 878	177 383
--------------------------	----------------	----------------

	Tvorba prostředků - nájemné za VH majetek v tis. Kč bez DPH
	17 004

	17 004

	17 004

úsek	
	15 580

k, zaúčt.	
-----------	--

Bod programu č. 15

	15 000

	156 592
--	---------